

Nárh - Závěrečný účet za rok 2025

Sestavený ke dni 31.12.2025

Údaje o organizaci

Název Obec Sousedovice
Adresa Sousedovice 23
386 01
IČO 00251798
Právní forma Obec

Kontaktní údaje

Telefon 724208473
E-mail ou@sousedovice.info>

Obsah	Strana
Porovnání nákladových a výnosových účtů	1
Porovnání závazkových a pohledávkových účtů	3
Majetek	5
Porovnání příjmů a výdajů dle tříd	6
Měsíční stav finančních prostředků	7
Porovnání běžných a kapitálových výdajů	8
Porovnání příjmů a výdajů	9
Porovnání plnění sdílených daní	10
Porovnání běžných příjmů, výdajů a saldo provozního přebytku	11
Porovnání aktivních a pasivních účtů	12
Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu dle UZ	14
Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a k ostatním rozpočtům veřejné úrovně	15
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025	16
Přehled příspěvků a darů za rok 2025	28
Ostatní údaje	29

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: 12/2025

		Nákladové účty		
SU	Název	2023	2024	2025
501	Spotřeba materiálu	95 175,63	301 263,41	136 775,71
502	Spotřeba energie	875 501,44	1 063 801,42	646 035,58
511	Opravy a udržování	361 173,76	181 428,73	1 513 175,77
512	Cestovné	0,00	1 508,00	1 147,00
513	Náklady na reprezentaci	0,00	0,00	3 600,00
518	Ostatní služby	808 017,06	988 266,11	1 459 091,52
521	Mzdové náklady	1 231 339,00	1 168 579,00	1 282 881,00
524	Zákonné sociální pojištění	189 994,00	196 674,00	224 789,00
525	Jiné sociální pojištění	1 721,00	1 807,00	2 103,00
538	Jiné daně a poplatky	30 728,00	36 282,00	37 244,00
543	Dary a jiná bezúplatná předání	27 417,60	23 975,00	20 646,00
549	Ostatní náklady z činnosti	30 043,40	81 880,55	50 701,00
551	Odpisy dlouhodobého majetku	1 270 822,50	1 330 711,00	1 495 611,73
554	Prodané pozemky	843,84	11 448,99	140,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	42 054,80	200 141,41	21 435,00
562	Úroky	25 187,43	8 977,83	13 159,57
572	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	384 782,36	616 258,00	320 512,79
591	Daň z příjmů	262 390,00	362 880,00	283 080,00

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: 12/2025

		Výnosové účty		
SU	Název	2023	2024	2025
602	Výnosy z prodeje služeb	948 678,82	1 070 134,46	1 048 063,43
603	Výnosy z pronájmu	15 312,67	26 943,00	77 231,22
605	Výnosy ze správních poplatků	60 853,63	38 160,00	40 980,00
606	Výnosy z místních poplatků	207 520,00	197 122,00	185 700,00
609	Jiné výnosy z vlastních výkonů	2 440,00	9 044,00	0,00
642	Jiné pokuty a penále	0,00	0,00	15 000,00
647	Výnosy z prodeje pozemků	58 860,00	309 200,00	7 200,00
649	Ostatní výnosy z činnosti	18 251,94	17 276,45	2 588,94
662	Úroky	277 427,96	258 184,12	157 136,84
672	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	631 661,32	909 547,51	1 032 967,69
681	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	1 378 072,66	1 525 610,39	1 563 435,66
682	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	1 942 784,61	1 929 573,23	1 929 107,78
684	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	3 042 503,29	3 129 586,15	3 080 071,59
686	Výnosy ze sdílených majetkových daní	409 346,16	772 529,63	877 844,21
688	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	43 073,93	72 262,93	83 647,57

Porovnání závazkových a pohledávkových účtů

Období: 12/2025

		Závazky		
SU	Název	2023	2024	2025
321	Dodavatelé	123 498,75	244 993,65	135 936,65
324	Krátkodobé přijaté zálohy	13 090,92	39 571,48	65 071,48
331	Zaměstnanci	83 381,00	76 553,00	103 661,00
336	Sociální zabezpečení	10 502,00	11 833,00	14 972,00
337	Zdravotní pojištění	11 000,00	11 220,00	14 800,00
341	Daň z příjmů	262 390,00	362 880,00	283 080,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	11 949,00	11 111,00	15 151,00
343	Daň z přidané hodnoty	49 777,00	73 872,00	119 846,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	37 000,00	63 500,00	4 032 500,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	394,00	4 534,00	586,00
389	Dohadné účty pasivní	241 320,00	460 640,00	204 500,00
451	Dlouhodobé úvěry	275 017,00	175 021,00	4 075 025,00
472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	328 930,00	328 930,00	328 930,00

Porovnání závazkových a pohledávkových účtů

Období: 12/2025

SU	Název	Pohledávky		
		2023	2024	2025
311	Odběratelé	584 527,62	760 442,43	829 514,73
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	241 320,00	227 950,00	204 500,00
319	Pohledávky z přerozdělovaných daní	660 152,05	695 958,02	644 357,59
388	Dohadné účty aktivní	30 047,00	42 752,57	4 025 786,00

Majetek

Období: 12/2025

<i>Název majetkového účtu</i>	<i>Počáteční stav k 1.1.</i>	<i>Změna stavu (přírůstek+/úbytek-)</i>	<i>Konečný stav k 31.12</i>
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	145 538,50	0,00	145 538,50
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	360 600,00	0,00	360 600,00
Dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný			
Stavby	48 731 652,82	0,00	48 731 652,82
Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	2 839 705,20	0,00	2 839 705,20
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1 090 664,95	21 435,00	1 112 099,95
Dlouhodobý hmotný majetek neodepisovaný			
Pozemky	2 612 216,23	-140,00	2 612 076,23
Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek			
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	24 200,00	0,00	24 200,00
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 584 473,00	19 985 222,85	21 569 695,85
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek			
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0,00	29 789,00	29 789,00
Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-145 538,50	0,00	-145 538,50
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-360 600,00	0,00	-360 600,00
Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávky ke stavbám	-14 113 321,00	-1 380 867,73	-15 494 188,73
Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-731 211,50	-114 744,00	-845 955,50
Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-1 090 664,95	-21 435,00	-1 112 099,95

Porovnání příjmů a výdajů dle tříd

Třída	2023	2024	2025
Příjmy			
1 DAŇOVÉ PŘÍJMY	6 891 873,34	7 625 608,36	7 813 987,24
2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	1 176 968,77	1 322 538,12	1 837 248,09
3 KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	58 860,00	49 800,00	6 050,00
4 PŘIJATÉ TRANSFERY	1 111 900,00	2 257 096,17	4 826 509,00
Příjmy celkem	9 239 602,11	11 255 042,65	14 483 794,33
Výdaje			
5 BĚŽNÉ VÝDAJE	5 481 647,88	5 499 744,06	6 129 168,35
6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	992 878,00	3 592 590,71	20 826 893,30
Výdaje celkem	6 474 525,88	9 092 334,77	26 956 061,65

Měsíční stav finančních prostředků

Období: 12/2025

Měsíc	Základní běžný účet	Pokladna
Leden	9 209 218,55	135 149,00
Únor	9 498 843,40	62 487,00
Březen	9 576 176,52	72 534,00
Duben	9 538 207,44	71 968,00
Květen	9 676 503,47	68 191,00
Červen	10 246 671,52	65 163,00
Červenec	11 131 133,77	93 506,00
Srpen	13 677 079,56	84 455,00
Září	11 481 142,72	74 163,00
Říjen	9 897 511,15	59 599,00
Listopad	7 365 041,87	53 177,00
Prosinec	4 130 659,70	48 269,00

Porovnání běžných a kapitálových výdajů

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Běžné výdaje 5XXX</i>	<i>Kapitálové výdaje 6XXX</i>
Leden	424 501,16	168 962,80
Únor	478 512,64	150 000,00
Březen	492 260,15	10 000,00
Duben	441 252,37	150 000,00
Květen	381 826,06	0,00
Červen	755 682,20	105 270,00
Červenec	391 047,50	20 150,00
Srpen	1 661 486,33	18 000,00
Září	428 237,81	2 411 791,50
Říjen	772 231,90	1 671 038,53
Listopad	374 003,29	5 763 914,62
Prosinec	-471 873,06	10 357 765,85
CELKEM	6 129 168,35	20 826 893,30

Porovnání příjmů a výdajů

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Příjmy</i>	<i>Výdaje</i>
Leden	1 166 689,69	593 463,96
Únor	852 968,49	628 512,64
Březen	597 973,27	502 260,15
Duben	561 050,29	591 252,37
Květen	524 678,09	381 826,06
Červen	1 436 425,25	860 952,20
Červenec	1 052 335,75	411 197,50
Srpen	4 496 964,28	1 679 486,33
Září	642 133,47	2 840 029,31
Říjen	700 737,91	2 443 270,43
Listopad	851 642,41	6 137 917,91
Prosinec	1 600 195,43	9 885 892,79
CELKEM	14 483 794,33	26 956 061,65

Porovnání plnění sdílených daní

<i>Měsíc</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
Leden	368 329,12	418 264,23	432 105,28
Únor	371 122,93	427 760,17	453 972,89
Březen	442 441,55	555 272,03	512 048,35
Duben	288 446,54	329 580,75	435 868,68
Květen	395 784,24	417 548,88	456 940,04
Červen	668 038,25	827 732,87	936 409,23
Červenec	805 228,33	751 716,69	871 133,82
Srpen	376 369,63	412 434,06	442 334,72
Září	909 757,17	618 318,09	496 077,30
Říjen	414 092,84	504 040,21	381 730,35
Listopad	474 010,93	475 279,29	456 747,34
Prosinec	721 798,98	742 444,31	757 584,53
CELKEM	6 235 420,51	6 480 391,58	6 632 952,53

Porovnání běžných příjmů, výdajů a saldo provozního přebytku

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Běžné příjmy</i>	<i>Běžné výdaje</i>	<i>Saldo provozního přebytku</i>
Leden	1 166 689,69	424 501,16	742 188,53
Únor	852 968,49	478 512,64	374 455,85
Březen	597 973,27	492 260,15	105 713,12
Duben	561 050,29	441 252,37	119 797,92
Květen	524 678,09	381 826,06	142 852,03
Červen	1 436 425,25	755 682,20	680 743,05
Červenec	1 052 335,75	391 047,50	661 288,25
Srpen	496 964,28	1 661 486,33	-1 164 522,05
Září	642 133,47	428 237,81	213 895,66
Říjen	694 687,91	772 231,90	-77 543,99
Listopad	851 642,41	374 003,29	477 639,12
Prosinec	1 600 195,43	-471 873,06	2 072 068,49
CELKEM	10 477 744,33	6 129 168,35	4 348 575,98

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: 12/2025

		Aktivní účty		
SU	Název	2023	2024	2025
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	145 538,50	145 538,50	145 538,50
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	360 600,00	360 600,00	360 600,00
021	Stavby	46 960 265,87	48 731 652,82	48 731 652,82
022	Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	1 101 560,50	2 839 705,20	2 839 705,20
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1 058 940,54	1 090 664,95	1 112 099,95
031	Pozemky	2 320 865,22	2 612 216,23	2 612 076,23
041	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	24 200,00	24 200,00	24 200,00
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 332 423,00	1 584 473,00	21 569 695,85
052	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0,00	0,00	29 789,00
078	Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-145 538,50	-145 538,50	-145 538,50
079	Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-360 600,00	-360 600,00	-360 600,00
081	Oprávký ke stavbám	-12 729 637,00	-14 113 321,00	-15 494 188,73
082	Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-650 075,50	-731 211,50	-845 955,50
088	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-1 058 940,54	-1 090 664,95	-1 112 099,95
231	Základní běžný účet územních samosprávných celků	6 627 519,03	8 751 192,02	4 130 659,70
244	Termínované vklady krátkodobé	4 207 432,42	4 379 428,53	0,00
261	Pokladna	0,00	0,00	48 269,00
311	Odběratelé	584 527,62	760 442,43	829 514,73
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	241 320,00	227 950,00	204 500,00
319	Pohledávky z přerozdělovaných daní	660 152,05	695 958,02	644 357,59
388	Dohadné účty aktivní	30 047,00	42 752,57	4 025 786,00

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: 12/2025

		Pasivní účty		
SU	Název	2023	2024	2025
321	Dodavatelé	123 498,75	244 993,65	135 936,65
324	Krátkodobé přijaté zálohy	13 090,92	39 571,48	65 071,48
331	Zaměstnanci	83 381,00	76 553,00	103 661,00
336	Sociální zabezpečení	10 502,00	11 833,00	14 972,00
337	Zdravotní pojištění	11 000,00	11 220,00	14 800,00
341	Daň z příjmů	262 390,00	362 880,00	283 080,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	11 949,00	11 111,00	15 151,00
343	Daň z přidané hodnoty	49 777,00	73 872,00	119 846,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	37 000,00	63 500,00	4 032 500,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	394,00	4 534,00	586,00
389	Dohadné účty pasivní	241 320,00	460 640,00	204 500,00
401	Jmění účetní jednotky	20 123 102,87	20 123 102,87	20 123 102,87
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	13 325 581,44	14 298 282,67	17 724 659,98
406	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-5 365 233,02	-5 365 233,02	-5 365 233,02
408	Opravy předcházejících účetních období	0,00	16 436,00	16 436,00
432	Výsledek hospodaření předcházejícího účetních období	17 779 304,08	21 178 899,25	24 868 190,67
451	Dlouhodobé úvěry	275 017,00	175 021,00	4 075 025,00
472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	328 930,00	328 930,00	328 930,00

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu dle UZ

Období 2025

Neinvestiční transfery

UZ	Poskytovatel	Název	Poskytnuto k 31.12.	Použito k 31.12.	Vratka v průběhu roku	Vratka při fin. vypořádání
98071	VPS	Účelové dotace na výdaje spojené s volbami do	32 500,00	25 786,00	0,00	0,00
		Celkem	32 500,00	25 786,00	0,00	0,00
		Transfery celkem	32 500,00	25 786,00	0,00	0,00

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a k ostatním rozpočtům veřejné úrovně

Období 2025

Investiční transfery

<i>Pol</i>	<i>UZ</i>	<i>Název</i>	<i>Poskytnuto k 31.12.</i>	<i>Použito k 31.12.</i>	<i>Vratka v průběhu roku</i>	<i>Vratka při fin. vypořádání</i>
4222	00725	Investiční přijaté transfery od krajů	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00
		Celkem	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00

Neinvestiční transfery

<i>Pol</i>	<i>UZ</i>	<i>Název</i>	<i>Poskytnuto k 31.12.</i>	<i>Použito k 31.12.</i>	<i>Vratka v průběhu roku</i>	<i>Vratka při fin. vypořádání</i>
4112		Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu v rámci	87 600,00	0,00	0,00	0,00
4122	00459	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	346 409,00	0,00	0,00	0,00
		Celkem	434 009,00	0,00	0,00	0,00
		Transfery celkem	4 434 009,00	0,00	0,00	0,00



**Krajský úřad
Jihočeský kraj**

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01KF43D

Spisová značka: OEKO-PŘ 73953/2025/jimau

Číslo jednací: KUJCK 10516/2026

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Sousedovice, IČO 00251798

Přezkoumání bylo vykonáno:

13.11.2025 jako dílčí přezkoumání v sídle územního celku
od 02.02.2026 do 16.02.2026 jako konečné přezkoumání v sídle Krajského úřadu Jihočeského kraje

Přezkoumání hospodaření **obce Sousedovice za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od **01.01.2025 do 31.12.2025.**

Přezkoumání vykonala kontrolorka: Jana Hůlková.

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 465/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.

Dílčí (konečné) přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo realizováno dálkovým způsobem s využitím informačních technologií a telekomunikačních nástrojů.

Přezkoumání bylo provedeno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:

Pavel Polanka – starosta

Mgr. Příbylová Libuše – účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, tj. výpočet poměrových ukazatelů, byl učiněn dne 16.02.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

Byl přezkoumán celý rozpočtový proces, tj. sestavení, obsah, schválení a zveřejňování střednědobého výhledu rozpočtu, rozpočtu, změn rozpočtu a závěrečného účtu – v této oblasti nebyla zjištěna žádná pochybení. Stanovená pravidla hospodaření s finančními prostředky byla dodržena. Konkrétní příjmy a výdaje byly přezkoumány v rámci ostatních předmětů přezkoumání – výběr vzorku k přezkoumání byl proveden na základě odborného úsudku přezkoumávajícího. Přezkoumané písemnosti jsou uvedeny níže.

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

ÚC nezřídil žádný peněžní fond.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

ÚC neprovozuje podnikatelskou činnost.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

ÚC nesdružuje žádné prostředky.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

ÚC eviduje cizí zdroje ve výši 9.394.059,13 Kč. Na účtu 451 je nesplacený úvěr ve výši 4.075.025,00 Kč a na účtu 472 eviduje dlouhodobé přijaté zálohy na transfery ve výši 328.930,00 Kč. Ostatní jsou krátkodobé závazky, z toho na účtu 374 eviduje obec krátkodobé přijaté zálohy na transfery ve výši 4.032.500,00 Kč.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec nepřijala do rozpočtu tyto prostředky.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

Obec je příjemce dotací, které podléhají vyúčtování, např. účelová dotace spojená s volbami do Parlamentu ČR, dotace z JČK na projekt/účel: „Rekonstrukce historického náhonu soustavy rybníků v k.ú. Sousedovice a k.ú. Strakonice" - INVESTIČNÍ DOTACE, UZ: 725, výše dotace 4.000.000,00 Kč – viz kontrolovaný vzorek níže.

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

Byl uskutečněn prodej pozemku – účetní případ byl přezkoumán – viz písemnosti níže.

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

ÚC nehospodaří s majetkem státu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

ÚC zadal veřejnou zakázku v režimu zákona na akci „Rekonstrukce historického náhonu soustavy rybníků v k.ú. Sousedovice a k.ú. Strakonice" (spolufinancováno z dotace z JČK ve výši 4 mil. Kč). Předmětem PH byla VZMR na stavební práce na akci " ZTV pro novostavbu 9 ŘD Sousedovice" - viz přezkoumané písemnosti níže.

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

K 31.12.2025 přijal ÚC 256 dodavatelských faktur v celkové hodnotě plnění 23.348.229,56 Kč, Zbývá uhradit: 70.396,65 Kč.

K 31.12.2025 vystavil ÚC 48 odběratelských faktur v celkové hodnotě plnění 781.372,95 Kč, Zbývá uhradit: 587.264,33 Kč (faktury se splatností 2/2026)

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

ÚC neručí za závazky těchto osob.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

ÚC nemá zastavený majetek.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

V přezkoumávaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o zřízení VB.

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025

D.I. **Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

⇒ nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D.II. **Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. **Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- | | |
|---|---------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 10,44 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 7,08 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 % |

D.IV. **Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 16.02.2026

Jméno a podpis kontrolorky:

Jana Hůlková

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem

Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách (15 dní před projednáním): od 28.11.2024 dosud

Rozpočtová opatření

- Delegation pravomocí k provádění rozpočtových opatření (§ 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů – schváleno V Dodatku č. 4 ke Směrnici k rozpočtovému hospodaření obce Sousedovice, schv. v ZO usn. č. 4/175/222ze dne 01.11.2022, v Příjmech neomezeně, ve Výdajích do max. částky 500.000,00 Kč na jednu položku
- Ke dni dílčího PH bylo schváleno 12 RO, z toho RO č. 12 schváleno usn. ZO č. 11/205/25 ze dne 02.09.2025

Schválený rozpočet

- ROZPOČET NA ROK 2024 schválen jako přebytkový
- Schválení rozpočtu usnesením ZO č. USNESENÍ č.03/197/24 ze dne: 17.12.2024
- PŘÍJMY: 6.139.500,00 Kč
- VÝDAJE: 5.613.500,00 Kč
- FINANCOVÁNÍ:
- Pol. 8115: -426.000,00 Kč
- Pol. 8124: -100.000,00 Kč
- Zveřejnění schváleného rozpočtu na ÚD a na internetových stránkách obce (do 30 dnů ode dne jeho schválení): od 20.12.2024 dosud

Střednědobý výhled rozpočtu

- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu (NSVR) obce na roky: 2023-2028
- Zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách a na ÚD: od 05.11.2021 do 03.2021
- Projednání NSVR: zasedání ZO dne: 03.12.2021, usn. č. 10/2021/004
- Zveřejnění schváleného SVR na internetových stránkách obce od: 03.12.2021 dosud

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu (NZÚ) – zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách obce (nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání ZO): od 20.05.2025 do 30.06.2025
- Projednání závěrečného účtu – usnesení ZO č. 3/202/25 ze dne: 10.06.2025, výrok: souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad
- Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření zpracované přezkoumávajícím orgánem: nebyly zjištěny chyby
- Zveřejnění schváleného ZÚ vč. Zprávy o výsledku PH na ÚD a na internetových stránkách obce (do 30 dnů ode dne jeho schválení) od: 12.06.2025

Faktura

- Projekt: „Rekonstrukce historického náhonu soustavy rybníků v k.ú. Sousedovice a k.ú. Strakonice" - INVESTIČNÍ DOTACE, UZ: 725
- DFA č. 20250629, vystavena dne 10.10.2025, Zhotovitel: ZNAKON a.s., IČO: 26018055, Označení dodávky: 2. část díla: SO 301 Oprava kanalizace, Celkem k úhradě: 679.803,74 Kč
- Předpis (042, 343): UD č. 25-001-00173 ze dne 13.10.2025
- Úhrada: BV ČSOB č. 2025/10, Odchozí úhrada ve výši 679.803,74 Kč ze dne 22.10.2025 – UD č. 25-804-00010 ze dne 22.10.2025 (par. 2341/pol. 6121

Faktura

- DFA č. 560525, vystavena dne 09.05.2025, Zhotovitel: Pumpa Strakonice., IČO: 46685359, Označení dodávky: hlubinné čerpadlo, Celkem k úhradě: 6.573,00 Kč
- Předpis (558, 028): UD č. 25-001-00066 ze dne 09.05.2025
- Úhrada: BV ČSOB č. 2025/10, Odchozí úhrada ve výši 6.573,00 Kč ze dne 14.05.2025 – UD č. 25-801-00005 ze dne 14.05.2025 (par. 3639/5137)
-
- DFA č. 11/2025, vystavena dne 04.04.2025, Zhotovitel: Ing. Radek Vačkář, IČO: 62520776, Označení dodávky: zpracování PD pro výstavbu obecních bytů v obci Sousedovice, Celkem k úhradě: 150.000,00 Kč
- Předpis (042): UD č. 25-001-00010 ze dne 04.04.2025
- Úhrada: BV ČSOB č. 2025/4, Odchozí úhrada ve výši 150.000,00 Kč ze dne 08.04.2025 – UD č. 25-801-00005 ze dne 14.05.2025 (par. 3612/6121)

Faktura

- VYSTAVENÉ FAKTURY
- VFA č. 25-002-00020, vystavena dne 30.04.2025, Odběratel: EKO-KOM a.s., Označení dodávky: zpětný odběr odpadu, Celkem k úhradě: 26.728,90 Kč
- Předpis MD311/DAL 602, 343): UD č. 25-002-00020 ze dne 30.04.2025
- Inkaso: BV 2025/6, Příchozí úhrada ve výši 26.728,90 Kč ze dne 13.06.2025 (par. 3725/pol. 2111)

Hlavní kniha

- 9/2025, 12/2025

Inventurní soupis majetku a závazků

- 028 – Drobný dlouhodobý hmotný majetek – Účetní stav: 1.112.099,95 Kč – Skutečný stav: 1.112.099,95 Kč
- Přírůstky
- Inv.č.: DM109, Název: Hlubinné čerpadlo, Pořizovací cena: 6.573,00 K, Datum zařazení: 02.05.2025
- Inv.č.: DM110, Název: Televize Hisense, Pořizovací cena: 8.507,00 Kč, Datum zařazení: 27.08.2025
- Inv.č.: DM111, Název: Počítač DELL, Pořizovací cena: 6.355,00 Kč, Datum zařazení: 03.12.2025
- 031 – Pozemky – Účetní stav: 2.612.076,23 Kč – Skutečný stav: 2.612.076,23 Kč
- AU 031 0380 Zahrady, pastviny, louky, rybníky – věcná břemena – kontrola pozemku Nový stav: Pozemek – parcela č.: 933/5, Výměra: 671 m², Druh pozemku: trvalý travní porost
- 052 – Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek – Účetní stav: 29.789,00 Kč – Skutečný stav: 29.789,00 Kč
- Doloženo Potvrzení o platbě – daňový doklad k ZF č.: Zo171/2025 ze dne 19.12.2025 (výroba kontejnerů)
- 231 – Základní běžný účet územních samosprávných celků – Účetní stav: 4.130.659,70 Kč – Skutečný stav: 4.130.659,70 Kč
- Výpis z účtu ČSOB č. 2025/12: Konečný zůstatek k 31.12.2025: 2.003.431,81 Kč
- Výpis z účtu ČSOB č. 2025/12: Konečný zůstatek k 31.12.2025: 87.048,26 Kč
- Výpis z účtu ČSOB č. 2025/12: Konečný zůstatek k 31.12.2025: 1.316.924,81 Kč
- Výpis z účtu ČNB č. 12: Konečný zůstatek k 31.12.2025: 723.254,82 Kč
- 261 – Pokladna – Účetní stav: 48.269,00 Kč – Skutečný stav: 48.269,00 Kč
- Doložena výčetka platidel
- Pokladní deník za 12/2025
- 311 – Odběratelé – Účetní stav: 829.514,73 Kč – Skutečný stav: 829.514,73 Kč
- Doložena VFA č. 25-002-00047, vystavena 31.12.2025, 40.299,05 Kč

- Doloženo vyúčtování vody v tabulce (VS, Odběratel, Částka za rok 2025, Vratka za rok 2025-65.540,00 Kč (321 0100): 786.785,68 Kč
- 374 – Krátkodobé přijaté zálohy na transfery – Účetní stav: – Skutečný stav: 4.032.500,00 Kč
- Doloženo výpisem z účtu ČSOB, Příchozí úhrada ve výši 4.000.000,00 Kč z JčK + Oznámení o poskytnutí dotace z JčK ze dne 30.04.2025, Akce: "Rekonstrukce historického náhonu soustavy rybníků v k.ú. Sousedovice a k.ú. Nové Strakonice a s tím související práce"
- Doloženo výpisem z účtu ČNB, Příchozí úhrada ve výši 32.500,00 Kč (volby)
- 403 – Transfery na pořízení dlouhodobého majetku – Účetní stav: 4.032.500,00 Kč – Skutečný stav: 4.032.500,00 Kč
- Doloženo sestavou KEO "Přehled transferů dle inventárních čísel": 13.724.659,98 + dohad KIF: 4.000.000,00 Kč= celkem 17.724.659,98
- 408 – Opravy předchozích účetních období – Účetní stav: – Skutečný stav: 16.436,00 Kč
- Zjednodušený inv. soupis
- 451 – Dlouhodobé úvěry – Účetní stav: – Skutečný stav: 4.075.025,00 Kč
- AU 451 0401 – Doloženo výpisem z účtu ČSOB, Konečný zůstatek: 4.000.000,00 Kč
- AU 451 0210 – Doloženo výpisem z účtu ČSOB, Konečný zůstatek: 75.025,00 Kč

Kniha došlých faktur

- K 31.12.2025 přijal ÚC 256 dodavatelských faktur v celkové hodnotě plnění 23.348.229,56 Kč, Zbývá uhradit: 70.396,65 Kč.

Kniha odeslaných faktur

- K 30.09.2025 vystavil ÚC 32 odběratelských faktur v celkové hodnotě plnění 187.858,62 Kč, Zbývá uhradit: 3.653,74 Kč
- K 31.12.2025 vystavil ÚC 48 odběratelských faktur v celkové hodnotě plnění 781.372,95 Kč, Zbývá uhradit: 587.264,33 Kč (faktury se splatností 2/2026)

Odměňování členů zastupitelstva

- Obec s trvalým pobytem na území ÚSC k 01. 01.2022: od 301 do 600 obyvatel
- Počet členů zastupitelstva: 7
- Schválení poskytnutí odměn neuvolněným členům zastupitelstva usnesením ZO č. 1.13 ze dne 21.10.2022
- Kontrola poskytnutí odměn neuvolněným členům zastupitelstva dle souhrnných mzdových listů za období 1-9/2025:
- Os. č. 8 – neuvolněný starosta
- Os. č. 5 – neuvolněný místostarosta
- Os. č. 35, 6 – neuvolněný zastupitel – předseda výboru
- Os. č. 12 – neuvolněný zastupitel
- Os. č. 2 - neuvolněný zastupitel – člen výboru

Pokladní doklad

- VPD č. 25/125 ze dne 27.08.2025 a UD č. 25-701-00125 ze dne 27.08.2025, účel výplaty: LED televizor do pohostinství, 8.507,00 Kč (558, 028)

Pokladní kniha (deník)

- za rok 2025

Příloha rozvahy

- k 30.09.2025, k 31.12.2025

Rozvaha

- k 30.09.2025, k 31.12.2025

Účetnictví ostatní

- Účetní závěrka ÚC:
- Podklady pro schválení účetní závěrky ÚC:
- Rozvaha k 31.12.2024
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2024
- Příloha k 31.12.2024
- Inventarizační zpráva k 31.12.2024 ze dne 27.01.2025
- Zpráva o výsledku PH za rok 2024
- Schválení účetní závěrky – usnesení ZM č. 4/202/25 ze dne 10.06.2025
- Protokol o schválení účetní závěrky obce ze dne 10.06.2025
- Stavová zpráva/Protokol o uskutečněném přenosu dat ze dne 06.07.2025 (zaslání do CSÚIC)
- Převedení výsledku hospodaření na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období – zisk ve výši: 3.689.291,42 Kč – UD č. 25-007-00010 ze dne 10.06.2025

Účtový rozvrh

- na rok 2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.09.2025, k 31.12.2025

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.09.2025, k 31.12.2025

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 23.10.2025
- Dárce: obec Sousedovice
- Obdarovaný: Český svaz ochránců přírody, IČO: 70952302
- Předmět darovací smlouvy: finanční dar
- Výše daru: 1.000,00 Kč
- Schválení poskytnutí daru: usn. ZO č. 6/206/25 ze dne 21.10.2025
- Předpis daru: UD č. 25-003-00028 ze dne 23.10.2025
- Vyplacení daru: BV ČSOB č. 10, Odchozí úhrada ve výši 1.000,00 Kč ze dne 29.10.2025 – UD č. 25-801-00010 ze dne 29.10.2025 (par.3429/pol. 5222)

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Projekt/úcel: „Rekonstrukce historického náhonu soustavy rybníků v k.ú. Sousedovice a k.ú. Strakonice" - INVESTIČNÍ DOTACE, UZ: 725
- Smlouva o poskytnutí dotace z krajského investičního fondu č. SDO/OEKO/1059/25 ze dne 20.05.2025
- Čl. II.
- Poskytovatel dotace: Jihočeský kraj
- Příjemce dotace: obec Sousedovice
- Čl. III.
- Účel a charakter dotace: „Rekonstrukce historického náhonu soustavy rybníků v k.ú. Sousedovice a k.ú. Strakonice
- Doba, v níž má být účelu dosaženo: od 01.04.2022 do 30.11.2022. Ukončení akce je rovněž konečným termínem, kdy má být dosaženo účelu dotace.
- Užití dotace: nejpozději do 30.12.2025
- Čl. IV. Výše dotace a vyplacení dotace
- Jednorázově ve výši 4.000.000,00 Kč, přičemž tato částka představuje podíl 22,90 % z celkového rozpočtu akce.

- Čl. VII. Vyúčtování a vypořádání dotace
- Po ukončení akce předloží příjemce poskytovateli, tj. Odboru ekonomickému, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího ukončení závěrečnou zprávu o jejích výsledcích včetně vyúčtování dotace. Součástí vyúčtování je přehled dokladů o uskutečněných výdajích souvisejících se zajištěním akce, přičemž v přehledu příjemce označí doklady, týkající se výdajů realizovaných z dotace rozpočtu kraje. Příjemce dále předloží kopie všech dokladů ve výši celkových uznatelných výdajů podporované činnosti.
- ---
- Oznámení o poskytnutí dotace z KIF ze dne 30.04.2025
- Přijetí zálohy na dotaci: BV ČSOB č. 2025/8, Příchozí úhrada ve výši 4.000.000,00 Kč ze dne 27.08.2025 – UD č. 25-801-00008 ze dne 31.08.2025 (pol. 4222), opr. UD č. 25-007-00019 ze dne 01.11.2025 (doplnění UZ 725)

Smlouvy o dílo

- Akce: "Rekonstrukce historického náhonu soustavy rybníků v k.ú. Sousedovice a k.ú. Nové Strakonice a s tím související práce"
- Smlouva o dílo č. 29/2025/856-25-000 ze dne 22.08.2025, Zhotovitel: ZNAKON, a.s., IČO: 26018055
- Rozsah plnění:
- 1. ČÁST DÍLA:
- SO 101: Rekonstrukce chodníků č. 1
- SO 102: Rekonstrukce chodníků č. 2
- SO 103: Chodník Sousedovice Westra
- SO 401: Veřejné osvětlení
- Cena díla: bez DPH: 4.492.013,63 Kč, DPH (21 %): 943.322,86 Kč, Cena celkem vč. DPH: 5.435.336,00 Kč
- 2. ČÁST DÍLA:
- SO 301: Oprava kanalizace
- Cena díla: bez DPH: 3.004.684,70 Kč, DPH (21 %): 630.983,79 Kč, Cena celkem vč. DPH: 3.635.668,49 Kč
- 3. ČÁST DÍLA:
- SO 302: Náhon rybníka
- Cena díla: bez DPH: 2.191.302,63 Kč, DPH (21 %): 460.173,55 Kč, Cena celkem vč. DPH: 2.651.476,18 Kč
- CELKOVÁ CENA DÍLA: bez DPH: 9.688.000,96 Kč, DPH (21 %): 2.034.480,20 Kč, Cena v Kč s DPH: 11.722.481,16 Kč
-
- TERMÍN DOKONČENÍ: nejpozději do 30.11.2025

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- PRODEJ pozemku bez přecenění reálnou hodnotou (Směrnice upravující aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji – reálná hodnota je rozdílná od ocenění majetku, a to o více než 100 tis. Kč
- Uveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 933/5 o výměře 25 m² v k. ú. Sousedovice dle příloženého GP na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 39 zákona o obcích: Vyvěšeno: 28.06.2023, Sejmuto: 14.07.2023
- Schválení prodeje pozemku p. č. 933/17 o výměře 25 m² EG.D s.r.o.: usn. ZO č. 6/202/25 ze dne 10.06.2025
- Kupní smlouva č. 12402023 ze dne 31.07.2025

- Prodávající: obec Sousedovice
- Kupující: EG.D, s.r.o., IČO: 21055050
- Prodáváný pozemek: 933/17 o výměře 25 m², trvalý travní porost
- Kupní cena: 5.000,00 Kč (200 Kč/m²)
- Doložka dle § 41 zákona o obcích: čl. VIII.
- ---
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-3727/2025-307, Právní účinky k: 13.08.2025
- Zrušený stav:
- Pozemek – parcela č.: 933/5, Výměra: 696 m², Druh pozemku: trvalý travní porost
- Nový stav:
- Pozemek – parcela č.: 933/5, Výměra: 671 m², Druh pozemku: trvalý travní porost
- ---
- VFA č. 25-002-00026 ze dne 19.09.2025, Odběratel: EG.D, s.r.o., Označení dodávky: prodej pozemku p.č. 933/17 o výměře 25 m²
- Předpis pohledávky (311 0100/D647,343): UD č. 25-002-00026 ze dne 19.09.2025
- Inkaso pohledávky: BV č. 10, Příchozí úhrada ve výši 6.050,00 Kč ze dne 17.10.2025 – UD č. 25-801-00010 ze dne 17.10.2025(par. 3639/pol. 3111)
- Vyřazení pozemku (MD 544/D 031 0380): UD č. 25-007-00016 ze dne 13.08.2025, 140,00 Kč

Smlouvy o přijetí úvěru

- Smlouvu o úvěru č. 2025012293 ze dne 22.10.2025
- Banka: Československá obchodní banka, a.s.
- Úvěrový limit: do 4.000.000,00 Kč
- Účel: Rekonstrukce historického náhonu soustavy rybníků v k.ú. Sousedovice a k.ú. Nové Strakonice
- Čerpání: do 22.12.2025
- Splácení: měsíční k 23. dni každého kalendářního měsíce, anuitním způsobem ve výši 41.238,09 Kč, 1.spl. splatná dne 23.01.2026. Poslední splátka je splatná dne 23.08.2035, což je den konečné splatnosti.
- Zajištění: zajišťovací blankosměnkou
- Doložka: ZO rozhodlo o uzavření Smlouvy na svém zasedání dne 21.10.2025. Klient (obec Sousedovice) tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění změn a doplňků potvrzuje, že byly splněny podmínky požadované právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle Smlouvy a poskytnutí zajištění dluhů ze Smlouvy vyplývajících ze sjednaných zajišťovacích instrumentů.

Smlouvy o věcných břemenech

- ke dni dílčího PH nebyla uzavřena žádná smlouva o zřízení věcného břemene

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Název zakázky: " ZTV pro novostavbu 9 ŘD Sousedovice" - přezkoumán postup dle vnitřní směrnice čl. II., bod 3. stavební práce od 1.000.001,00 Kč bez DPH do 3.000.000,00 Kč bez DPH
- Osoba zastupující zadavatele a pověřená pro výkon zadavatelských činností: Mgr. Alexander Ivan
- Profil zadavatele: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000109>
- Druh VZ: stavební práce
- Rozhodnutí zadavatele o jmenování hodnotící komise/pověření k otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 22.07.2025
- Výzva včetně zadávací dokumentace k VZ mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. ze dne 23.07.2025 – výzva k podání nabídky do výběrového řízení zaslána pověřenou osobou e-maily:

- havlik@znakon.cz – potvrzení přijetí výzvy k podání cenové nabídky e.mail ze dne 25.07.2025
- zahour@garantgroup.cz , kubis@garantstav.cz, potvrzení přijetí výzvy k podání cenové nabídky – e.mail ze dne 24.07.2025
- vedeni@prima-strakonice.cz – potvrzení přijetí výzvy k podání cenové nabídky – e.mail ze dne 25.07.2025
- martin@protom.cz
- Předpokládaná hodnota VZ: 2.654.991,00 Kč bez DPH
- Lhůta pro podání nabídek: 05.08.2025
- Druh veřejné zakázky: stavební práce
- Předměte veřejné zakázky: vybudování základní technické vybavenosti (kanalizace, vodovodu, plynovodu, veřejného osvětlení, silových rozvodů a sdělovacích rozvodů) pro nově navrhovanou výstavbu ZTV pro 9 rodinných domů v obci Sousedovice, 38601, okres Strakonice, Jihočeský kraj.
- Způsob hodnocení nabídek: ekonomická výhodnost nabídek – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH
- Příloha č. 1 – Návrh obchodních a smluvních podmínek
- Příloha č. 2 -Kvalifikační dokumentace
- Příloha č. 3 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5 – ČP způsobilost
- Příloha č. 6 – Technická specifikace
- Příloha č. 7 – ČP ke společensky odpovědnému plnění VZ
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím
- ---
- Usnesení ZO č. 5/203/25 ze dne 22.07.2025: ZO schvaluje seznam firem, které budou osloveny:
- Znakon a.s., IČO: 26018055
- Garantstav stavební Strakonice s.r.o., IČO: 28148258
- Prima Strakonice a.s., IČO: 47239743
- Proton Strakonice s.r.o., IČO: 43841252
- ---
- Usnesení ZO č. 6/203/25 ze dne 22.07.2025: ZO schvaluje složení komise pro VŘ a volba předsedy
- ---
- Nabídky: 2 x
- Protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 05.08.2025
- Seznam předložených nabídek:
- 1. Garantstav stavební Strakonice s.r.o., IČO: 28148258
- 2. ma Strakonice a.s., IČO: 47239743
- Hodnocení nabídek:
- 1. Garantstav stavební Strakonice s.r.o., IČO: 28148258, Nabídková cena v Kč bez DPH: 2.847.641,08 Kč
- 2. Prima Strakonice a.s., IČO: 47239743, Nabídková cena v Kč bez DPH: 2.494.537,00 Kč
- Výsledek hodnocení:
- Nejvhodnější nabídka: Prima Strakonice a.s., IČO: 47239743, Nabídková cena v Kč bez DPH: 2.494.537,00 Kč
- Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ve věci veřejné zakázky: Prima Strakonice a.s., IČO: 472 39 743, Nabídková cena: 2.494.537,00 Kč bez DPH, tj. nejnižší nabídková cena – email ze dne 08.08.2025

- Oznámení o rozhodnutí zadavatele o výběru nejhodnější nabídky ve věci veřejné zakázky pod názvem " ZTV pro novostavbu 9 ŘD Sousedovice" – email ze dne 08.08.2025
- Smlouva o dílo ze dne 20.08.2025, Zhotovitel: PRIMA, akciová společnost, Cena díla: 2.494.537,00 Kč, Doba plnění: nejpozději do 100 dnů od podpisu
- – zveřejněna na profilu zadavatele dne 20.08.2025

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice upravující aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji, Účinnost: 01.01.2017
- Vnitřní předpis pro zadávání veřejných zakázek, Účinnost 04.04.2025
- Dodatek č. 4 ke Směrnici k rozpočtovému hospodaření obce Sousedovice – usnesení 4/175/22
- Směrnice o účetnictví, Účinnost: 04.03.2015

Oznámení

- Oznámení ze Státního fondu podpory investic o předběžném vyhodnocení žádosti o poskytnutí podpory č. 29000100 formou dotace ke krytí nákladů na vybudování technické infrastruktury dle usnesení vlády č. 946 ze dne 11.12.2024, podanou ve výzvě č. 1/TI/2024, po posouzení Fond rozhodl o předběžném schválení žádosti s níže uvedenými parametry: Výše dotace: 990.000,00 Kč

Přehled poskytnutých příspěvků, dotací a darů v roce 2025

Příspěvky	Poskytnuto	Čerpáno	Vratka
Svaz měst a obcí okresu Strakonice	6698	6698	
Město Strakonice - umístění dítěte v předškolním zařízení	45600	45600	
Svaz měst a obcí České republiky	3436,79	3436,79	
Sdružení místních samospráv ČR	5601	5601	
Celkem	61335,79	61335,79	

Dary	Poskytnuto
Dar FC Znakon	72386
Dar Linka bezpečí	1000
Dar Český svaz ochránců přírody	1000
Dar Oblastní charita Strakonice	109334
Dar SDH Sousedovice	25000
Dar Jednota Volyně	39457
Dar Myslivecký spolek Hradiště Sousedovice	10000
celkem	258177

Ostatní údaje

Osoba odpovědná za správnost údajů

Podpis:

Statutární zástupce

Podpis:

Razítko organizace