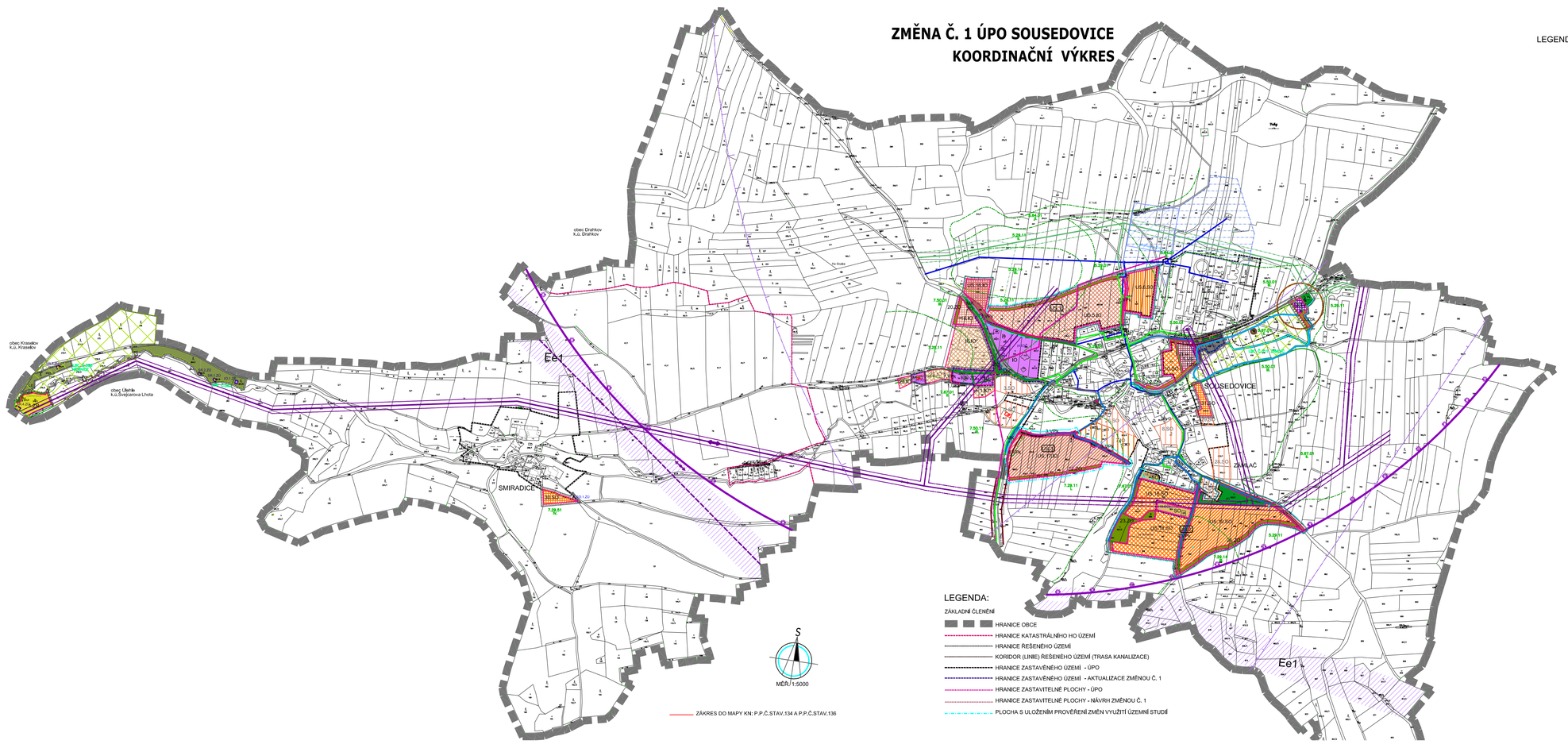
ZMĚNA Č. 1 ÚPO SOUSEDOVICE
KOORDINAČNÍ VÝKRES



LEGENDA:

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- HRANICE OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO HO ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- KORIDOR (LINIE) ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (TRASA KANALIZACE)
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ÚPO
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - AKTUALIZACE ZMĚNOU Č. 1
- HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY - ÚPO
- HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- PLOCHA S ULOŽENÍM PROVĚŘENÍ ZMĚN VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

LEGENDA:

PLOCHY STABILIZOVANÉ / PLOCHY ZMĚN

- RI — INDIVIDUÁLNÍ OBYTNÉ - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- RI — INDIVIDUÁLNÍ OBYTNÉ - ZMĚNA ETAPIZACE
- RI — INDIVIDUÁLNÍ OBYTNÉ - ZMĚNA ETAPIZACE A ZMĚNA REGULATIVŮ
- INDIVIDUÁLNÍ OBYTNÉ - ZMĚNA REGULATIVŮ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- SO — SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ZMĚNA ETAPIZACE A ZMĚNA REGULATIVŮ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ZMĚNA REGULATIVŮ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ÚPRAVA PLOCHY A ZMĚNA REGULATIVŮ ZMĚNOU Č. 1
- VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZMĚNA VYUŽITÍ ÚZEMÍ
- PA — PODNIKATELSKÉ AKTIVITY - PLOCHY STABILIZOVANÉ ZMĚNOU Č.1
- DI — PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SIL. III.TŘ.
- TI — PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- VP — PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - MK - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- UK — ÚČELOVÁ KOMUNIKACE - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- V — VJEZD - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- ZR — ZELEŇ REKREAČNÍ
- SR — PLOCHY REKREACE A SPORTU
- ZO — ZELEŇ OSTATNÍ - ÚPO
- ZI — ZELEŇ IZOLAČNÍ - NÁVRH ZMĚNOU Č.1
- ZBk — ZELEŇ BIOKORIDORU - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- VV — VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- LE — LES
- RI — INDIVIDUÁLNÍ OBYTNÉ - ÚPRAVA PLOCHY V ÚPO VLIVEM ZMĚNY Č. 1
- PLOCHY IO VYMEZENÉ V ÚPO - INFORMATIVNĚ-NEZAHRNUTÉ VE ZMĚNĚ Č.1
- PLOCHY SO VYMEZENÉ V ÚPO - INFORMATIVNĚ-NEZAHRNUTÉ VE ZMĚNĚ Č.1

DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV / NÁVRH

- SILNICE III.TŘ.-STAV
- VEDENÍ VN 22kV
- VEDENÍ VN 110kV
- PLYNOVOD VYSOKOTLAKÝ
- PLYNOVOD STŘEDOTLAKÝ
- SDĚLOVACÍ KABEL
- KANALIZACE
- VODOVOD
- TRAFOSTANICE-STAV
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU
- ZAŘÍZENÍ KATODOVÉ OCHRANY
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE
- KORIDOR Ee1 (VEDENÍ EL.ENERGIE) VYMEZENÝ V ZÚR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC) - STAV - HRANICE
- -ZRUŠENÁ HRANICE LBC V RÁMCI ÚPRAVY
- -UPRAVENÁ HRANICE LBC
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK) - HRANICE

OCHRANA ZPF

- HRANICE A KÓD BPEJ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III.TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ EL.ENERGIE 22kV
- OCHRANNÉ PÁSMO VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV-NÁVRH
- VZDÁLENOST 50M OD OKRAJE LESA
- VZDÁLENOST 30M OD OKRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2b
- OP ZAŘÍZENÍ KATODOVÉ OCHRANY
- PLOCHA SKUTEČNÉHO ROZLITÍ POVODNĚ
- ÚZEMÍ VOJENSKÉHO ZÁJMU
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB

AKTUALIZACE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- (RI) INDIVIDUÁLNÍ OBYTNÉ - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1
- (SO) SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ZMĚNA REGULATIVŮ
- (PA) PODNIKATELSKÉ AKTIVITY - PLOCHY STABILIZOVANÉ ZMĚNOU Č.1
- (DI) PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SIL. III.TŘ.
- (V) VJEZD - NÁVRH ZMĚNOU Č. 1

ODŮVODNĚNÍ

ÚNOR 2012

VLADIMÍR DĚRDA
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
Jirovcova 2, 370 01 České Budějovice
tel.: 382 288 099, 386 360 735, 602 181 820

ZMĚNA Č. 1 ÚPO SOUSEDOVICE

Měřítko: 1:5000
Datum: X.2011

Vypracoval: Ing. arch. Vladimír Děrda
Č.PŘ.: II.2.1.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Č.PARÉ: 4