



Městský úřad Strakonice

Odbor rozvoje
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Naše č. j.: MUST/007661/2023/OR/wal
Sp. zn.: SZ MUST/031074/2022

Vyřizuje: Mgr. Barbora Waldmannová
Telefon: 383 700 831
E-mail: barbora.waldmannova@mu-st.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 13.02.2023
Vypraveno:

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 12 ÚZEMNÍHO PLÁNU STRAKONICE

Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, úřad územního plánování, jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje datum a místo konání veřejného projednání návrhu Změny č. 12 Územního plánu Strakonice** podle § 55b odst. 2 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. **Změna č. 12 Územního plánu Strakonice se pořizuje zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona.**

**V souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona bude návrh projednáván
na veřejném projednání dne 20.03.2023 ve 14:00
v zasedací místnosti MěÚ Strakonice v budově v ul. Na Stráži 270, 4. patro.**

S návrhem Změny č. 12 Územního plánu Strakonice **je možno se seznámit na Městském úřadu Strakonice od 13.02.2023 do 27.03.2023** (u Mgr. Barbory Waldmannové, odbor rozvoje, oddělení úřad územního plánování, budova Komerční banky, vchod z ulice Na Stráži 270, 3. patro, tel.: 383 700 831, e-mail: barbora.waldmannova@mu-st.cz). Projektantem Změny č. 12 Územního plánu Strakonice je ct4 s.r.o., V Jámě 1598/4, 110 00 Praha-Nové Město, ČKA – 05184.

Projektanta tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce tímto zveme k veřejnému projednání.

Jelikož není možné návrh Změny č. 12 Územního plánu Strakonice zveřejnit v plném rozsahu na úřední desce, je v souladu s § 20 a 20a stavebního zákona a § 25 odst. 2 a § 172 odst. 2 správního řádu zajištěno zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a to na **internetových stránkách Města Strakonice** (www.strakonice.eu, sekce Město – Projekty města – ÚPD města – Změna č. 12 Územního plánu Strakonice <https://www.strakonice.eu/content/zmena-c12-uzemniho-planu-strakonice>).

Podle § 55b odst. 1 a 2 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může k návrhu Změny č. 10 Územního plánu Strakonice každý uplatnit své **připomínky**. Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení,

oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou podat ve stejné lhůtě **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Námítka musí obsahovat formální náležitosti pro podání vyplývající z § 37 správního řádu. Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá **stanoviska**. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**

Dle § 22 stavebního zákona se **stanoviska, námítky a připomínky uplatňují písemně.**

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Ing. arch. Marta Slámová v. r.
vedoucí odboru rozvoje

Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Obdrží:

- Město Strakonice

Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Strakonice, Podsrpenská 438, 386 01 Strakonice, DS: ph9aiu3
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, Odbor regionální rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, DS: kdib3rr
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor ŽP, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, DS: kdib3rr
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor kultury a památkové péče, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, DS: kdib3rr
- Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, DS: kdib3rr
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. Budějovicích, územní pracoviště Strakonice, Žižkova 505, 386 01 Strakonice, DS: agzai3c
- Krajská veterinární správa státní správy pro Jihočeský kraj, pracoviště Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice, DS: pxw8byj
- Městský úřad Strakonice, odbor dopravy
- Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí
- MěÚ Strakonice, odbor stavební – památková péče
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, České Budějovice 370 01, DS: 9gsaax4
- Ministerstvo dopravy, Nábřeží L. Svobody 1222/12, Praha 1, 110 00, DS: n75aau3
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, Praha 1, 110 00, DS: bxtaaw4
- Ministerstvo vnitra ČR, Odbor správy majetku, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7, DS: 6bnaawp
- Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Hradební 12/772, 110 10 Praha 1, DS: hjaavk
- Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 00 Praha 1, DS: 8spaaur
- Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 00 Praha 2, DS: pv8aaxd

- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň, DS: m4eadvu
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha (Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice) DS: z49per3
- Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 869/17, 370 01 České Budějovice, DS: hq2aev4

Oprávněný investor:

- Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice, DS: 3zhv2ek
- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, DS: e52cdfs
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, DS: gg4t8hf
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 Praha 10, DS: seccdqd
- EG.D, a.s, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, DS: nf5dxbu
- T – Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha, DS: ygwch5i

Sousední obce:

- Obec Čejetice, Čejetice 106, 386 01 Strakonice
- Obec Droužetice, Droužetice, 386 01 Strakonice
- Městys Katovice, Husovo nám. 5, 387 11 Katovice
- Obec Krty-Hradec, Krty-Hradec 76, 386 01 Strakonice
- Obec Mutěnice, Mutěnice 17, 386 01 Strakonice
- Obec Nebřehovice, Nebřehovice 35, 386 01 Strakonice
- Obec Pracejovice, Pracejovice 28, 386 01 Strakonice
- Obec Přestřovice, Přestřovice, 386 01 Strakonice
- Obec Radošovice, Radošovice 91, 386 01 Strakonice
- Obec Řepice, Řepice 1, 386 01 Strakonice
- Obec Slaník, Slaník, 386 01 Strakonice
- Obec Sousedovice, Sousedovice 41, 386 01 Strakonice
- Městys Štěkeň, Na Městečku 20, 387 51 Štěkeň
- Obec Únice, Únice, 386 01 Strakonice

Ostatní:

- 4ct s.r.o., V Jámě 1598/4, 110 00 Praha-Nové Město, DS: udgcgna
- Agentura ochrany přírody a krajiny, Náměstí Přemysla Otakara II. 34, 370 01 České Budějovice, DS: qxcdynt
- Policie ČR, Krajské ředitelství Jihočeského kraje, Plánkova 629, 386 01 Strakonice
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, DS: zjq4rhz
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice (Závod Strakonice, U Řepické zastávky 1294, 386 11 Strakonice, DS: cadk8eb